



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SIBIU**  
**COMUNA BÂRGHIȘ**  
Județul Sibiu, loc. Bârghiș, Nr.199, C.U.I 4406088  
E-mail: primariabirghis@yahoo.com  
Tel: 0269517.101, Fax:0269517106



## **HOTARAREA NR.33/05.05.2023**

Privind confirmarea identitatii dintre imobilul din documentația topografică, identificat conform anexei nr.1 și imobilul evidențiat la nr.520 în inventarul domeniului public, **Anexa nr.18-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș**, aprobată prin HG nr.978/2002, în vederea înscrierii în cartea funciară a construcțiilor edificate.

Consiliul local al comunei Bârghiș, jud. Sibiu, întrunit în ședința ordinară în data de 05.05.2023

Examinând proiectul de hotărâre inițiat de către primarul comunei Bârghiș, însoțit de referatul de aprobare nr.127/28.04.2025 și raportul compartimentului de specialitate nr.128/28.04.2023

Având în vedere;

- Documentația topografică având ca obiect întabulare drept de proprietate în favoarea Comunei Bârghiș-Domeniul Public, **înscriere construcție în cartea funciară- Școala Apos**, întocmită de către SC CASA SIBIANĂ PROIECT & CONS S.R.L ,
- **Anexa nr.18-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș**, aprobată prin HG nr.978/2002 privind atestarea domeniului public al județului Sibiu, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Sibiu.
- HCL nr.18/2001 privind însușirea de către Consiliul Local Bârghiș a inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș, jud. Sibiu
- HG. 392/14.05.2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor
- HG. nr.2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe .
- Art.286 alin.(1) și alin.(4), art.287 lit.b), art.289, art.290 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Art.858, 863 lit.f) , art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil-republicare,
- Art.41 alin.(5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile

Ordinului ANCPI nr.600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, Legii contabilității nr. 82/1991 și Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative,

Văzând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului local Bârghiș,



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
COMUNA BÂRGHIȘ  
Județul Sibiu, loc. Bârghiș, Nr.199, C.U.I 4406088  
E-mail: primariabirghis@yahoo.com  
Tel: 0269517.101, Fax:0269517106



În temeiul prevederilor art. 129 alin(1), alin.(2) lit.c), art. 133, art.140 și art.196 alin(1) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ,

### HOTĂRĂȘTE;

**ART.1-** Se confirmă identitatea dintre imobilul din documentația topografică, identificat conform anexei nr.1 și imobilul evidențiat în inventarul domeniului public al piez. 520, **Anexa nr.18-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș**, aprobată prin HG nr.978/2002, în vederea înscrierii în cartea funciară a construcției edificate- Școala Apoș.

**ART.2-** Modificarea **Anexei nr.18-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș**, aprobată prin HG nr.978/2002, se va face ulterior parcurgerii etapelor prevăzute de art.289 din OUG nrt. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**ART.3-** Primarul comunei Bârghiș, prin compartimentele din aparatul de specialitate, va asigura ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**ART.4-** Secretarul general al UAT Bârghiș, are responsabilitatea comunicării prezentei hotărâri Instituției Prefectului Județul Sibiu, tuturor instituțiilor și persoanelor interesate precum și publicarea pe pagina de internet a instituției [www.comunabirghis.ro](http://www.comunabirghis.ro)

**Emisă în Bârghiș la 05.05.2023**

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
Consilier local  
Răstoacă Mihai- Iulian



contrasemneaza  
P.secretar general U.A.T Bârghiș

Insp.sup.  
Șerban Sanda

Difuzare : 1 ex. dosar, 1 ex. Instituția Prefectului, 1 ex. Primar, 1 ex. dosar topometrist, 1 ex. Afișaj

|                            |                         |                   |                     |             |
|----------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-------------|
| Consilieri în funcție - 11 | Consilieri prezenți- 11 | Voturi pentru- 11 | Voturi împotriva- - | Abțineri- - |
|----------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|-------------|



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SIBIU  
COMUNA BÂRGHIȘ  
Județul Sibiu, loc. Bârghiș, Nr.199, C.U.I 4406088  
E-mail: primariabirghis@yahoo.com  
Tel: 0269517.101, Fax:0269517106



Anexa nr. 1 la HCL 33/05.05.2023

Privind confirmarea identitatii dintre imobilul din documentația topografică, și imobilul evidențiat la nr.520 în inventarul domeniului public, **Anexa nr.18-Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Bârghiș**, aprobată prin HG nr.978/2002, în vederea înscrierii în cartea funciară a construcțiilor edificate.

| Nr. Ordine poziție din HG 978/2002 | Codul de clasificare | Denumirea bunului și adresa  | Elemente de identificare - conform documentație topografică   |  |
|------------------------------------|----------------------|--|---|--|
|                                    |                      |  | Date referitoare la teren   | Date referitoare la construcții  |
| 520                                | 1.6.2                | Școala Generală Apoș și terenul aferent, loc. Apoș, jud. Sibiu, intravilan | Teren în suprafață de 1400 mp.categoria de folosință curți construcții înscris în CF 104984 (CF Vechi 798) nr.top.1/2, proprietar Primăria comunei Bârghiș-domeniul public. | <b>Construcție – Școală, P, compusă din;</b><br>- camera tehnică- 9,48 mp.<br>- sală de clasă 1- 51,06 mp.<br>- hol circulație- 42,04 mp.<br>- GS Băieți- 5,33 mp.<br>- GS Profesori 4,72 mp<br>- Cancelarie 10,12 mp.<br>- Camera mat.didactic 5,16 mp.<br>- GS fete 6,14 mp.<br>- sală de clasă 2 52,64 mp.<br><br><b>Suprafața utilă parter = 186,69 mp.<br/>Suprafața construită parter= 230,00 mp.<br/>Suprafața construită la sol = 230,00 mp<br/>Suprafața desfășurată = 230,00 mp.</b> |

PREȘEDINTE ȘEDINȚĂ  
Consilier local  
Răstoacă Mihai- Iulian



contrasemneaza  
P.secretar general U.A.T Bârghiș

Insp.sup.  
Șerban Sanda